

zuständig: Fachbereich 80 / Wirtschaftsförderung, Stadtmarketing, Tourismus

Bund- Länder- Städtebauförderungsprogramm
Teil 3 Stadtumbau West
Integriertes Stadtentwicklungskonzept der Stadt Hof
Aufwertung der Innenstadt Kernstadt
Umsetzung des Lichtkonzeptes für die Kernstadt, BA II Ludwigstraße

Förderantrag für die Planung

Beratungsfolge:

Datum	Gremium	
19.09.2017	Bauausschuss	nicht öffentlich
25.09.2017	Stadtrat	öffentlich

Vortrag:

In dem im Jahr 2009 für die Stadt erarbeiteten integrierten Stadtentwicklungskonzept (ISEK) wurde die Aufwertung der Hofer Kernstadt als notwendiges Projekt empfohlen.

Daraufhin wurde im Rahmenplan „Stadtteilkonzept Kernstadt“ auch ein Lichtkonzept für die Kernstadt vom Unteren Tor bis zur Lorenzoase erarbeitet. Zahlreiche Maßnahmen wurden in den vergangenen Jahren bereits umgesetzt und das Lichtkonzept Bauabschnitt I Altstadt wird im Oktober 2017 fertig gestellt. Der Bauabschnitt II umfasst den Bereich von der Straßenkreuzung Ludwigstraße Sigmundgraben bis zum Oberen Tor, die Straßenbeleuchtung wird im Rahmen der Umrüstung auf LED-Technik bereits durch die HED im Herbst 2017 vom Oberen Torplatz bis zum Sigmundgraben umgestellt. Wesentlicher Bestandteil des jetzt zu planenden Illuminationsprojektes, stellt die Fassadenbeleuchtung der Gebäude im Stil des Biedermeiers in der Ludwigstraße dar. In diesem Zusammenhang soll auch die öffentliche Beleuchtung des historischen Rathauses auf moderne Technik mit einem überzeugenden Lichtkonzept, in Anpassung an das Lichtkonzept der Michaeliskirche, umgesetzt werden.

Die Gesamtmaßnahme für den oben genannten Bereich wird gemäß einer Kostenschätzung mit förderfähigen Gesamtkosten in Höhe von ca. 450.000 € veranschlagt. Davon entfallen 80.000 € auf die Planungskosten. Der notwendige Eigenanteil bei einer angenommenen 80%igen Förderung durch die Städtebauförderung beträgt voraussichtlich insgesamt 90.000 €.

Die notwendigen Eigenmittel in Höhe von ca. 90.000 € für die Planungs- und Bauleistungen werden im Haushalt 2018 veranschlagt.

Die Maßnahme sollte dringlich im Jahr 2018 umgesetzt werden, damit die Ludwigstraße vor Eröffnung der Hof Galerie in einem „neuen Licht“ erscheint. Die notwendigen Planungsleistungen können nach Rücksprache mit der Regierung von Oberfranken bereits im Jahr 2017 ausgeschrieben und phasenweise vergeben werden. Es liegt die mündliche Aussage der Regierung von Oberfranken, Städtebauförderung, vor, dass bei entsprechender Beschlussfassung und Sicherung des Eigenanteils die notwendigen Fördermittel 2018 in die Planung aufgenommen und zur Verfügung gestellt werden sollen. Es ist ein Förderantrag zu stellen. Im Vermögenshaushalt der Stadt Hof sind Haushaltsansätze für das Jahr 2017 bei Haushaltsstelle 61500.94020 –Städtebauliche Sanierungsmaßnahmen mit 80.000,00 € veranschlagt und im Jahresprogramm für das Jahr 2017 beim Stadtumbau West ebenso wie im Jahr 2018 enthalten.

Es ist vorgesehen, für die Planungsleistungen drei Fachbüros zur Angebotsabgabe aufzufordern. Anschließend werden die eingehenden Angebote geprüft und gewertet und es wird ein entsprechender Vergabevorschlag, für den Bauausschuss zur Beschlussfassung vorbereitet.

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird beauftragt,

1. die Erstellung des Förderantrags Planung eines Lichtkonzeptes für die Ludwigstraße zu erarbeiten

und

2. die Unterlagen bei der Regierung von Oberfranken einzureichen.

II. FB 80 – Herr Weidner
zur Unterzeichnung

III. UB IV
zur Mitzeichnung

IV. FB 20
zur Mitzeichnung

V. FB 61
zur Mitzeichnung

VI. zurück an FB 80

VII. In die Sitzung des Bauausschusses am 19.09.2017
zur Vorberatung

VIII. In die Sitzung des Stadtrates am 25.09.2017
zur Beschlussfassung

Hof, 11.09.2017
Stadt Hof

Dr. Fichtner
Oberbürgermeister