

| | | |
|---|--------------|------------------|
| zuständig: Fachbereich 66 / Hoch- und Tiefbau, Grünanlagen | | |
| Erweiterung Rathaus; Baumeisterarbeiten; Auftragsvergabe | | |
| <u>Beratungsfolge:</u> | | |
| Datum | Gremium | |
| 21.11.2017 | Bauausschuss | nicht öffentlich |
| 27.11.2017 | Stadtrat | öffentlich |

Vortrag:

Der Rathausanbau zur Unterbringung der Bediensteten des Stadtbauamtes wurde in der Vollsitzung des Stadtrates am 26.10.2015 mit dem Grundsatzbeschluss Nr. 280 beschlossen.

Mit ihrem Schreiben vom 16.10.2016 stimmt die Regierung von Oberfranken einer Kreditaufnahme für das Bauvorhaben zu. Die Zustimmung zum vorzeitigen Maßnahmenbeginn wurde mit dem Schreiben vom 05.10.2017 durch die Regierung von Oberfranken erteilt.

Die Baumeisterarbeiten wurden im Rahmen eines offenen Verfahrens nach § 3 a EU Abs. 1 VOB/A. ausgeschrieben.

Die zu vergebenden Leistungen umfassen die gesamten Baumeisterarbeiten einschließlich der notwendigen Arbeiten in den beiden Tiefgaragengeschoßen und die Bauwerksöffnung im Bestand zur Verbindung des Neubaus mit dem bestehenden Rathaus Klosterstrasse 1-3.

Zum Submissionstermin am 19.10.2017 lagen 4 Angebote vor.

Die Prüfung und Wertung der Angebote erfolgte durch die Stadt Hof, FB 60 – ZAV (rechnerische Prüfung) und FB 66 – Hochbau (fachtechnische und wirtschaftliche Prüfung).

Danach ergeben sich folgende Angebotssummen:

| | |
|---|----------------|
| 1. Karl Roth Baumeister GmbH & CO.KG, 95632 Wunsiedel | 1.829.848,72 € |
| 2. AS-Bau Hof GmbH, 95032 Hof | 1.975.425,98 € |
| 3. SP Bau GmbH, 08485 Lengenfeld | 2.049.370,77 € |
| 4. Dechant hoch-u. ingenieurbau GmbH, 96260 Weismain | 2.151.088,33 € |

Der Bieter, der das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat, besitzt die nach § 16 b EU VOB/A erforderliche Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit und verfügt über ausreichende technische und wirtschaftliche Mittel.

Die Angebotssumme von 1.829.848,72 € liegt im Rahmen der Gesamtkostenberechnung.

Die erforderlichen Mittel für die Durchführung der Maßnahme stehen auf der Haushaltsstelle 06000. 94020 (Erweiterung Rathaus) zur Verfügung.

Beschlussvorschlag:

Es wird vorgeschlagen, den Auftrag für die Baumeisterarbeiten Bauabschnitt I an die Karl Roth Baumeister GmbH & CO.KG, 95632 Wunsiedel, die das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat, in Höhe der Angebotssumme von

1.829.848,72 €

inkl. Mehrwertsteuer zu vergeben.

Der Vergabevorschlag ist VOB-konform.

- II. FB 20 – Herrn Fischer
m. d. B. um Zustimmung.
- III. FB 14 – Herrn Spahn
m. d. B. um Prüfung.
- IV. In die Sitzung des Bauausschusses
Zur Vorberatung.
- V In die Sitzung des Stadtrates
Zur Beschlussfassung.
- VI. Zurück an FB 66 – Hochbau

Hof, 07.11.2017
UNTERNEHMENSBEREICH IV

Pischel
Stadtdirektor