

zuständig: Fachbereich 66 / Hoch- und Tiefbau, Grünanlagen		
Erweiterung Rathaus; Wärmeerzeugungsanlage - Heiz-/Kühldecke (HKD); Auftragsvergabe		
<u>Beratungsfolge:</u>		
Datum	Gremium	
19.02.2019	Bauausschuss	nicht öffentlich
25.02.2019	Stadtrat	öffentlich

Vortrag:

Der Rathausanbau zur Unterbringung der Bediensteten des Stadtbauamtes wurde in der Vollsitzung des Stadtrates am 26.10.2015 Nr. 280 grundsätzlich beschlossen.

Die zu vergebenden Leistungen umfassen die gesamten Installationsarbeiten zum Heizen und Kühlen des Gebäudes über die Deckenflächen.

Die Maßnahme wurde im Rahmen eines offenen Verfahrens nach VOB/A - EU ausgeschrieben.

Zum Submissionstermin am 22.01.2019 lagen 3 Angebote vor. Die Firmen verfügen über die erforderliche Fachkunde, Leistungsfähigkeit, Zuverlässigkeit sowie ausreichende technische und wirtschaftliche Mittel.

Die Prüfung und Wertung der Angebote erfolgte durch das Ingenieurbüro Heiztec, 08056 Zwickau (formale Ausschlussgründe, rechnerische, fachtechnische und wirtschaftliche Prüfung).

Zwei Angebote mussten aus fachtechnischen Gründen ausgeschlossen werden.

Ein Angebot konnte geprüft und gewertet werden.

Danach ergibt sich folgende Angebotssumme:

Brehm GmbH, Heizung + Bad, 95032 Hof	954.243,51 €
--------------------------------------	--------------

Die Angebotssumme liegt konjunkturell bedingt über der Kostenberechnung. Es wurde eine vertiefte Prüfung durchgeführt. Durch den Ausschluss der anderen Bieter konnte nur ein Angebot gewertet werden. Nach Prüfung durch den Fachplaner wurden Mehrkosten in Höhe von ca. 70.000 € gegenüber dem Mindestnehmenden festgestellt. Die restlichen Mehrkosten sind auf allgemeine Preissteigerungen im Haustechnikbereich zurückzuführen.

Die erforderlichen Mittel für die Durchführung der Maßnahme stehen auf der Haushaltsstelle 06000.94020 (Erweiterung Rathaus) zur Verfügung.

Beschlussvorschlag:

Es wird vorgeschlagen, den Auftrag für die Wärmeerzeugungsanlage HKD an die Firma Brehm GmbH, Heizung + Bad, 95032 Hof mit dem wirtschaftlichsten Angebot in Höhe der Angebotssumme von

954.243,51 €

inkl. Mehrwertsteuer zu vergeben.

Der Vergabevorschlag ist VOB-konform.

- II. an UBL III
zur Kenntnisnahme
- III. an FB 14
m. d. B. um Prüfung
- IV. in die Sitzung des Bauausschusses
zur Vorberatung
- V. in die Sitzung des Stadtrates
zur Beschlussfassung
- VI. zurück an Fachbereich 66 - Hochbau

Hof, 13.02.2019
UNTERNEHMENSBEREICH IV

Pischel
Stadtdirektor