



An den  
Oberbürgermeister der Stadt Hof  
Dr. Harald Fichtner  
Klosterstraße 1  
95028 Hof

SPD-Stadtratsfraktion  
Klosterstraße 1  
95028 Hof  
Tel.: 09281/815-1630  
Fax: 09281/815-1633  
E-Mail: spd-fraktion@stadt-hof.de

Hof, 16. Januar 2020

### **Antrag: Neues Leben auf historischem Brauerei-Grund**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

Die SPD-Fraktion beantragt, das ehemalige Brauereigelände der Zeltbräu an der Schleizer Straße und das der Bürgerbräu auf deren Eignung als Wohngebiet für Einfamilienhäuser oder Reihenhäuser zu prüfen.

**Zeltbräu:** Der Standort ist von seiner Lage und Anbindung an bestehende Infrastruktur her gut zum Wohnen für Alt und Jung geeignet. Bushaltestellen, ein Supermarkt, Schulen, Kindergärten und der Saaleradweg befinden sich in unmittelbarer Nähe und sind zu Fuß erreichbar.

Das Gelände liegt erhöht über der Straße und bietet eine gute Aussicht.

Die charakteristische Mauer der Brauerei könnte bestehen bleiben. Wenn sich dort eine lebendige Wohnumgebung weiterentwickelt, könnte im gleichen Zug auch eine interessante Nutzung für den Turm des alten Sudhauses angedacht werden.

**Bürgerbräu:**

Der Hang bietet eine Wohnlage mit guter Aussicht. Das Gelände wäre von der Oeslnitzer Straße aus zu erschließen. Es liegt deutlich näher am Zentrum sowie an Schulen und Sportstätten als das gesamte sich anschließende Wohngebiet Wartturmweg/Neutauperlitzer Weg. Damit gliedert es sich sinnvoll ein in Richtung Wartleite.

Mit freundlichen Grüßen

Eva Döhla  
Fraktionsvorsitzende

gez.

Dr. Jürgen Adelt  
Stv. Fraktionsvorsitzender