

| | | |
|--|--------------|------------|
| zuständig: Fachbereich 65 / Technisches Gebäudemanagement | | |
| Neustädter Schule; Erneuerung der Heizungsanlage; Auftragsvergabe | | |
| <u>Beratungsfolge:</u> | | |
| Datum | Gremium | |
| 19.09.2023 | Bauausschuss | öffentlich |

Vortrag:

Die Heizungsanlage in der Neustädter Schule verfügt derzeit über eine Gaskesselanlage sowie eine veraltete Heizkreisregelung mit alten Misch- und Regelarmaturen. Eine energieeffiziente Fahrweise der gesamten Heizungsanlage ist nicht gegeben. Auf Grund des Alters der Steuerung- und Regelarmaturen sind keine Ersatzteile mehr erhältlich. Die Schule wird nach Erneuerung der Heizungsanlage nicht mehr durch fossile Brennstoffe, sondern durch eine Pelletanlage beheizt. Die gesamte Maßnahme einschl. notwendiger zusätzlicher Baumaßnahmen wird durch das bayerische Förderprogramm „BioWärme Bayern“ mit bis zu 40 % der Nettobaukosten gefördert.

Die Maßnahme wurde beschränkt ausgeschrieben, § 3 Nr. 2 VOB/A in Verbindung mit § 3 a Abs. 2 VOB/A.

Am 31.07.2023 wurde eine Information nach § 20 Abs. 4 VOB/A über die geplante Ausschreibung auf der Internetplattform „www.bayvebe.bayern.de“ eingestellt.

Die Vergabeunterlagen wurden an 15 Firmen versendet, die gem. § 6 b Abs. 5 VOB/A die entsprechende Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit besitzen und über ausreichende technische und wirtschaftliche Mittel verfügen.

Zum Submissionstermin am 05.09.2023 lagen vier Angebote vor. Es wurden keine Nebenangebote abgegeben.

Die Prüfung und Wertung der Angebote erfolgte durch die Stadt Hof, FB 30 - ZAV, (formale und rechnerische Prüfung) und FB 65 (Eignungsprüfung, fachtechnische und wirtschaftliche Prüfung).

Es konnten alle Angebote gewertet werden.

Danach ergibt sich folgende Angebotssumme:

| | | |
|------------------|--------------------------|--------------|
| Pössnecker GmbH, | 95131 Schwarzenbach/Wald | 230.978,70 € |
|------------------|--------------------------|--------------|

Die Vergabesumme liegt innerhalb der Gesamtkostenschätzung.

Die erforderlichen Mittel für die Durchführung der Maßnahme stehen auf der Haushaltsstelle 21170.96010 (Erneuerung der Heizungsanlage Neustädter Schule) zur Verfügung.

Beschlussvorschlag:

Es wird vorgeschlagen, der Auftragserteilung für die Erneuerung der Heizungsanlage an die Fa. Helmut Pößnecker GmbH, Blumenstr. 7, 95131 Schwarzenbach/ Wald Hof mit dem wirtschaftlichsten Angebot in Höhe der Angebotssumme von

230.978,70 €

inkl. Mehrwertsteuer zuzustimmen.

Der Vergabevorschlag ist VOB-konform.

- II. An FB 14
m. d. B. um Prüfung
- III. In die Sitzung des Bauausschusses
zur Beschlussfassung
- IV. Zurück an FB 65- Techn. Gebäudemanagement

Hof, 12.09.2023
UNTERNEHMENSBEREICH V

Dr. Gleim
Unternehmensbereichsleiter