

zuständig: Fachbereich 65 / Technisches Gebäudemanagement		
Berufliches Schulzentrum Hof - Stadt und Land; Generalsanierung - 2. BA, Altbau II und Zwischenbau; Vorgehängte Ziegelfassade; Auftragsvergabe		
<u>Beratungsfolge:</u>		
Datum	Gremium	
19.09.2023	Bauausschuss	öffentlich

Vortrag:

Der Stadtrat hat in seiner 100. Sitzung am 20.09.2013 (Ifd. Nr. 1490) die Generalsanierung des Altbautrakts mit Zwischengebäude und die Einrichtung einer Schulkantine im Erdgeschoss des Hauptgebäudes beschlossen.

Die Maßnahme wurde im Rahmen eines Offenen Verfahrens nach § 3 EU Nr. 1 VOB/A i. V. m. § 3 a EU Abs. 1 VOB/A ausgeschrieben.

Die Vergabeunterlagen wurden von sechs Firmen von der Vergabeplattform Staatsanzeiger eServices heruntergeladen. Allen Teilnehmern wurde die Möglichkeit einer Besichtigung im Vorfeld eingeräumt.

Zum Submissionstermin am 22.06.2023 lagen zwei Angebote vor.

Die Prüfung und Wertung der Angebote erfolgte durch die Stadt Hof, FB 30 – ZAV (rechnerische Prüfung) und FB 65 – Technisches Gebäudemanagement (fachtechnische und wirtschaftliche Prüfung).

Alle Angebote konnten gewertet werden.

Der mindestnehmende Bieter hat am 31.07.2023 schriftlich erklärt, dass er von einer Auftragsvergabe Abstand nimmt. Grund sind variierende Ausführungsfristen in der Ausschreibung und den genannten Ausführungsfristen im Auftragsschreiben. Auf angepasste Ausführungsfristen, konnte sich mit dem mindestnehmenden Bieter nicht geeinigt werden.

Für das Angebot des Zweitbietenden ergibt sich folgende Angebotssumme:

HSP Fassaden GmbH, 03099 Kolkwitz 229.777,46 €

Die Firma besitzt die gem. § 16 b EU VOB/A erforderliche Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit und verfügt über ausreichende technische und wirtschaftliche Mittel.

Die Angebotssumme des Zweitbietenden liegt 6,5 Prozent über der Kostenberechnung.

Der gemäß Baupreisindex hochgerechnete Gesamtwert, der aktualisierten Kostenberechnung liegt 2023 bei 215.000,00 € (brutto).

Die erforderlichen Mittel für die Durchführung der Maßnahme stehen auf der Haushaltsstelle 24010.94050 (Generalsanierung Berufliches Schulzentrum Hof - Stadt und Land) zur Verfügung.

Beschlussvorschlag:

Es wird vorgeschlagen, den Auftrag für die vorgehängte Ziegelfassade am Beruflichen Schulzentrum Hof – Stadt und Land, an die Firma HSP Fassaden GmbH, 03099 Kolkwitz, die ein wirtschaftliches Angebot abgegeben hat, in Höhe der Angebotssumme von

229.777,46 €

inkl. Mehrwertsteuer zu vergeben.

Der Vergabevorschlag ist VOB-konform.

- II. An Fachbereich 14
m. d. B. um Prüfung.
- III. In die Sitzung des Bauausschusses
zur Beschlussfassung.
- IV. Zurück an Fachbereich 65

Hof, 12.09.2023
Unternehmensbereich 5

Dr. Gleim
Unternehmensbereichsleiter